

Кому: ООО «Государственное жилищное
(наименование застройщика)
строительство»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации — для
410012, Саратовская область, г. Саратов,
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,
ул. Вольская, дом № 70 kps0@list.ru
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27 декабря 2017

№ 64-RU 64304000-123-2017

I.

Администрация муниципального образования «Город Саратов»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или
органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства; входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

многоквартирного жилого дома от 6 этажей и выше, в т.ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (жилой район «Солнечный-2», микрорайон № 10, жилая группа № 2, дом № 17)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:

Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов», г.

Саратов, Кировский р-н, ул. им. Лисина С.П., з/у № 13 (распоряжение председателя комитета по градостроительной политике, архитектуре и капитальному строительству администрации муниципального образования

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

«Город Саратов» от 30 августа 2016 года № 820 А)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

64:48:030101:3957

строительный адрес: Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов», Кировский район

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **64304000-204**, дата выдачи **8 октября 2014 года**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация муниципального образования «Город Саратов»**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	83179,89	83180
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	29775,41	29775,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	1287,28	1294
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1287,28	1294
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	15514,28	15517,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		7835,7 6541,7
Количество этажей	шт.	10+ техэтаж+тех подполье	12
в том числе подземных		1 (техническое подполье)	1 (техническое подполье)
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	334/15514,28	334/15517,3
1-комнатные	шт./кв. м	184/	184/6632,4
2-комнатные	шт./кв. м	112/	112/6351,9

3-комнатные	шт./кв. м	38	38/2533,0
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	17402,28	17434,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Холодное водоснабжение (ХВС), горячее водоснабжение (ГВС), канализация, электроснабжение, газоснабжение, отопление	Холодное водоснабжение (ХВС), горячее водоснабжение (ГВС), канализация, электроснабжение, газоснабжение, отопление
Лифты	шт.	12	12
Эскалаторы	шт.	нет	нет
Инвалидные подъемники	шт.	нет	нет
Материалы фундаментов		Ж/б	Ж/б
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		рулонная кровля	рулонная кровля
Иные показатели		не устанавливаются	не устанавливаются

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2		0,042
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плиточный пенополистирол ПСБС-25, толщина утеплителя 100мм.	Плиточный пенополистирол ПСБС-25, толщина утеплителя 100мм.
Заполнение световых проемов		оконные проемы с заполнением из ПВХ профиля	оконные проемы с заполнением из ПВХ профиля

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
дата подготовки технического плана 13 ноября 2017 года

Сведения о кадастровом инженере:

фамилия, имя, отчество Федотов Александр Николаевич
номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера № 64-12-404
выдан 3 августа 2012 года комитетом по управлению имуществом Саратовской области

**И.о. заместителя главы
администрации муниципального
образования «Город Саратов» по
градостроительству и архитектуре**

"27" декабря 2017 г.

М.П.



(подпись)

Прошито
и пронумеровано
лист

Т.А. Карпеева
(расшифровка
подписи)