**ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ от 13 октября 2014 года**

**КПСО «Госжилстрой»**

**по строительству многоквартирного жилого дома по адресу: город Саратов, Кировский район, жилой район «Солнечный 2», микрорайон № 10, 2-я жилая группа, жилой дом № 16 (по генплану)**

**Десятое декабря две тысячи четырнадцатого года**

**Город Саратов**

В соответствии с п. 5 ст.19 федерального закона РФ № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов» Застройщик КПСО «Госжилстрой» вносит в Проектную декларацию от 13.10.2014 г. по строительству многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Саратов, Кировский район, жилой район «Солнечный 2», микрорайон № 10, 2-я жилая группа, жилой дом № 16

следующие изменения:

1.Изменить пункт 9 раздела 1 «Информация о правах застройщика на земельный участок» Проектной декларации и изложить его в следующей редакции:

«Земельный участок площадью – 3800,0 кв. м (кадастровый номер 64:48:030101:3958), расположенный по адресу: г. Саратов, Кировский район, жилой район «Солнечный 2» микрорайон № 10, 2-я жилая группа (на праве договора от 15.10.2013 г. № 214 субаренды земельных участков, договора от 30.09.2010 г. № ДЗ-126 аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства, дополнительного соглашения № 1от 15 сентября 2011 г. к договору аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства № ДЗ-126 от 30 сентября 2010 г., дополнительное соглашение № 2 от 25 июля 2012 г. к договору аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства № ДЗ-126 от 30 сентября 2010 г., дополнительного соглашения от 09.12.2014 г.). Собственником данного земельного участка является Фонд Развития Жилищного Строительства РФ.

2. Изменить пункт 6 раздела 1 «Информация о застройщике» Проектной декларации и изложить его в следующей редакции:

«Сведения о финансовом результате текущего года, размере кредиторской задолженности на день опубликования» Проектной декларации:

- финансовый результат составил – 100 434 000 р.,

- прибыли – 94 609 000 р.,

- кредиторская задолженности – 24 209 000 р.

**Директор Д.С. Боткин**